

Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
"ТРЕСТ 33"



Заказчик: _____

Жилой дом площадью 168.85 м.кв.
расположенный по адресу:

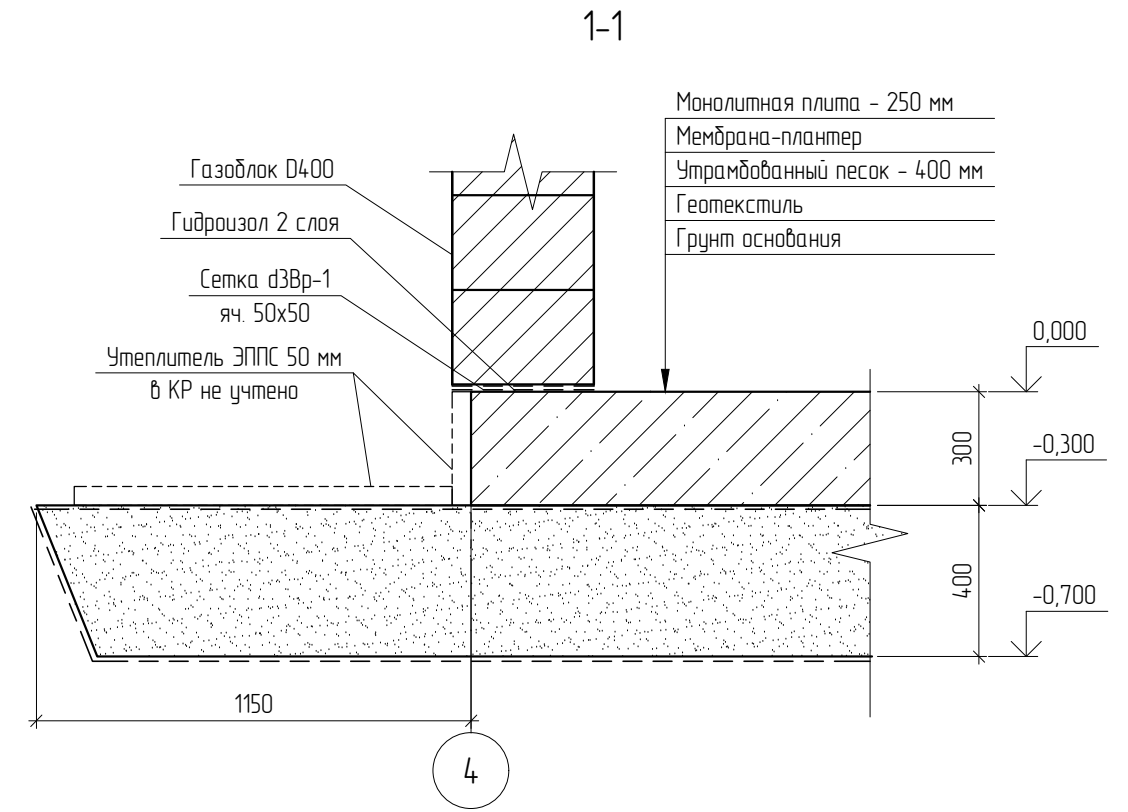
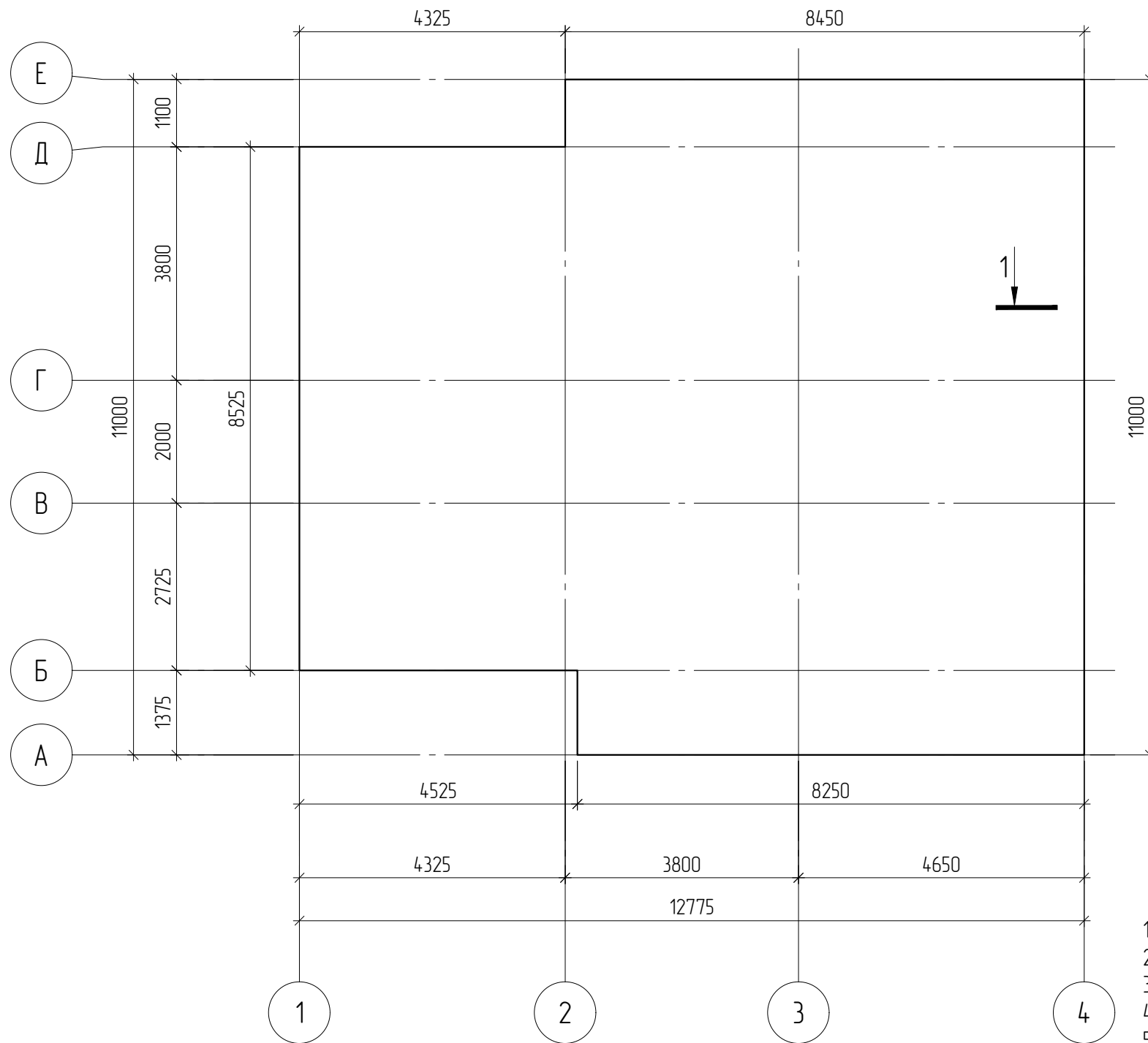
КН _____

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
Альбом конструктивных решений (КР)

Проложение №2 к договору №__ от "__" _____ 2023 г.

Конструктор: _____

Схема фундаментной плиты



Рекомендации по эксплуатации фундамента:

а) При высоком уровне грунтовых вод рекомендуется устройство дренажной системы по периметру фундамента (в проекте не учтено).

б) Для надежной эксплуатации фундамента необходимо утеплить торцы фундамента, по периметру фундамента на ширину 1 метр необходимо проложить утеплитель под отсыпку, и проложить утеплитель по всей поверхности фундаментной плиты сверху под полы и покрытие крыльца. Во всех случаях толщина утеплителя должна быть не менее 50 мм.

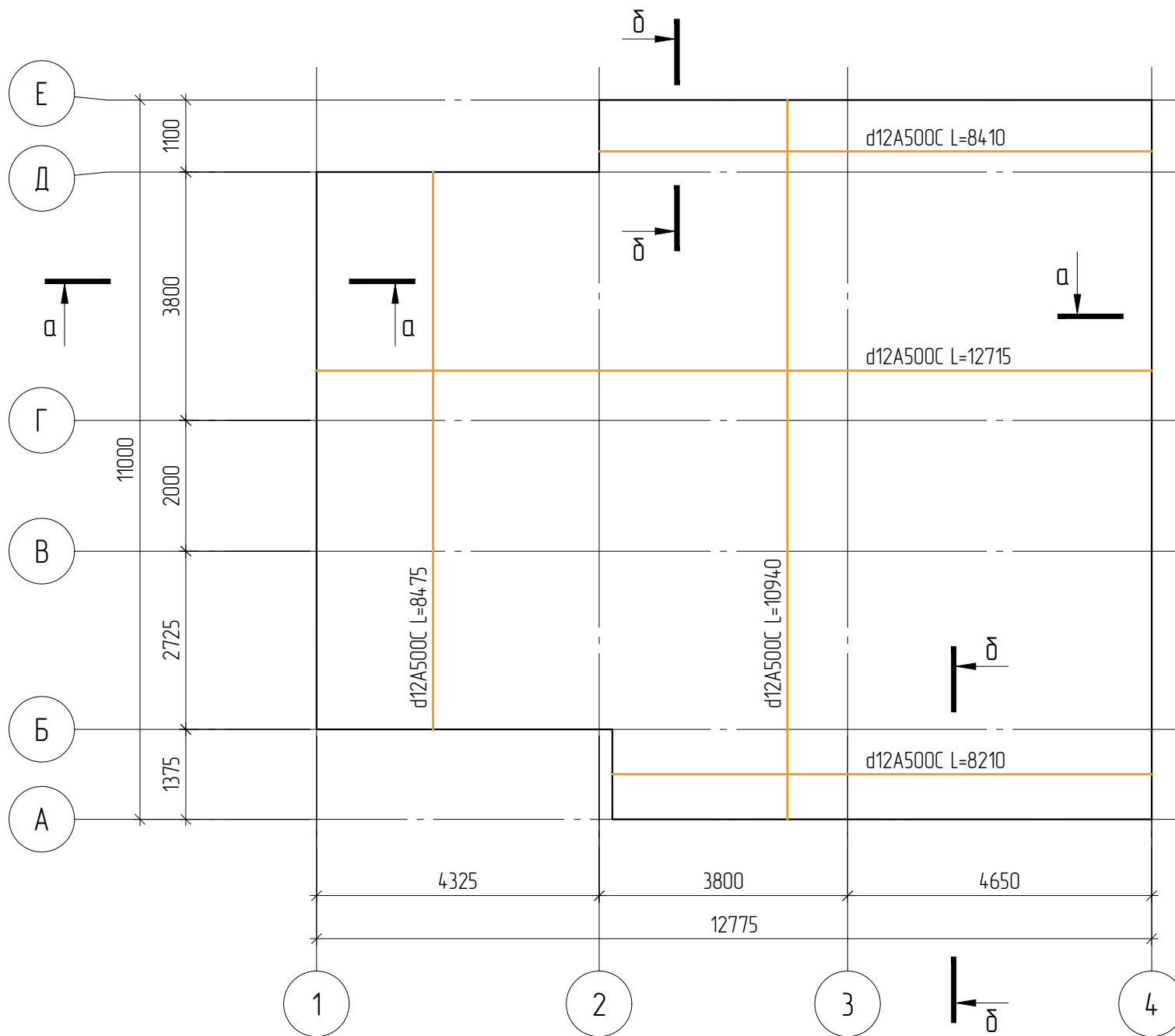
1. За отметку 0.000 принят уровень чернового пола;
2. Схему опалубки см. лист 4;
3. Схему армирования см. лист 5;
4. Ведомость элементов фундамента см. лист 5;
5. Фундаментная плита выполняется из бетона В22.5 W6 F100;
6. Фиксаторы "лягушки" устанавливать после раскладки нижнего ряда арматуры;
7. Места вводов водопровода и электричества уточнять по месту;
8. Бетонные работы выполнять в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012.

Согласовано:

И.н.б. N подл.	Подпись и дата	Взам. ин.б. N

Изм.	Кол.уч.	Лист	И.доп.	Подп.	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов	
							П	3		
Конструктор							Схема фундаментной плиты	"ТРЕСТ33"		

Схема армирования фундаментной плиты

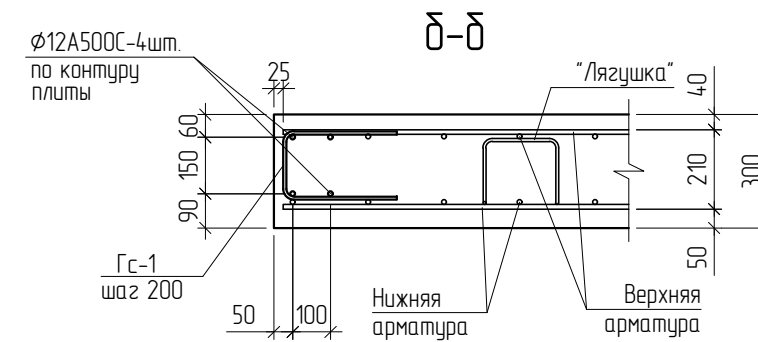
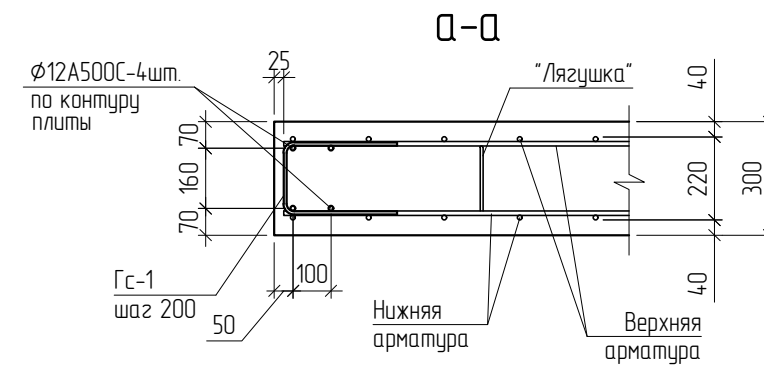


Ведомость элементов фундамента

Поз.	Наименование	Кол.	Масса, ед. кз	Примечание
	Бетон В22.5 W6 F100	38.86		м ³
	Песок*	74.7		м ³
	Арматура d12 A500C L=11.7 (2167.6 п.м.)**	186		шт.
	Арматура d8 A500C L=11.7 (338.6 п.м.)	29		шт.
	Мембрана-Плантер - рулон (40 м ²)	4		шт.
	Геотекстиль - рулон (100 м ²)	2		шт.
	Опалубка - доска 50 мм (16.64 м ²)	0.84		м ³
	Утеплитель ЭППС 50 мм	105		м ²

Ведомость арматуры

Поз.	Эскиз
Гс-1 Ø8A500C L=780	
"Лягушка" Ø8A500C L=1170	



- Основная нижняя и верхняя арматура каркасов d12A500C, поперечная d8A500C с шагом 200 мм;
- Стыковку арматуры по длине вести внахлестку без сварки. Места нахлеста арматуры производить вразбежку, при этом длина нахлеста равна 35d. Стыки выполнять вразбежку. Длину стыковки одного стыка относительно другого 1.5l (l-длина нахлеста). Расстояние между стыкуемыми стержнями не должно превышать 4d;
- Данный лист смотреть совместно с листами 3, 4;
- * - объем песчаной подушки без учета коэффициента уплотнения;
- ** - стержни с учетом перехлеста 35d;
- Бетонные работы выполнять в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Н.док.	Подп.	Дата
Жилой дом					
Схема армирования фундаментной плиты					
			Стадия	Лист	Листов
			П	5	
"ТРЕСТ33"					

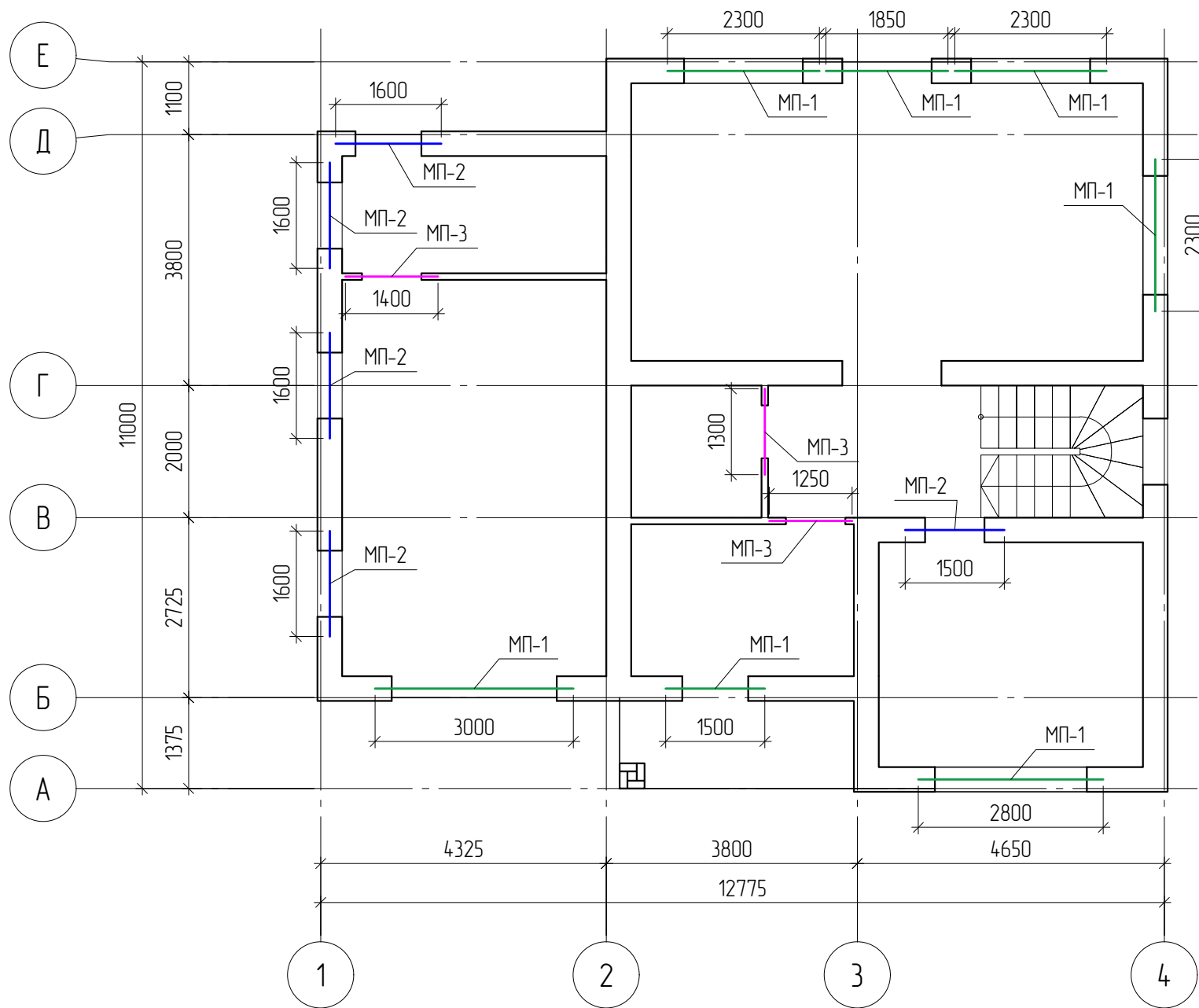
Согласовано:

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Схема перемычек 1-го этажа

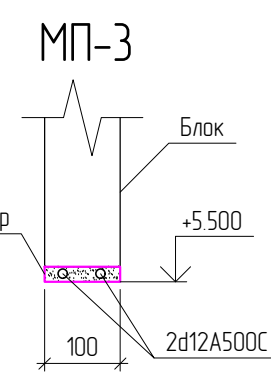
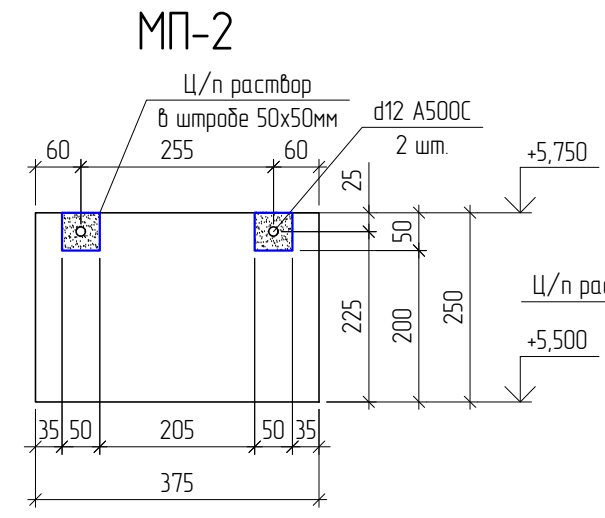
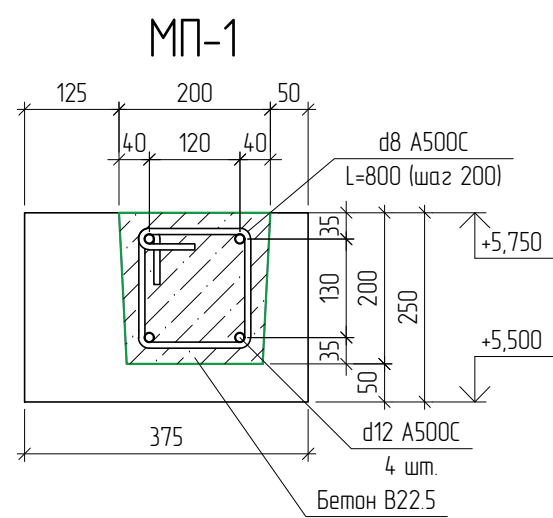


Ведомость элементов перемычек 1-го этажа

Поз.	Наименование	Кол.	Масса, ед. кг	Примечание
	Ж/б монолитная перемычка МП-1	16.05		п.м.
	Металлическая перемычка МП-2	7.9		п.м.
	Металлическая перемычка МП-3	3.95		п.м.
МП-1				
	Арматура d12A500C L=11.7 (64.2 п.м.)	6		шт.
	Арматура d8A500C L=11.7 (64.2 п.м.)	6		шт.
	Бетон В22.5	0.6		м ³
МП-2				
	Арматура d12A500C L=11.7 (15.8 п.м.)	2		шт.
МП-3				
	Арматура d12A500C L=11.7 (7.9 п.м.)	2		шт.

Согласовано:

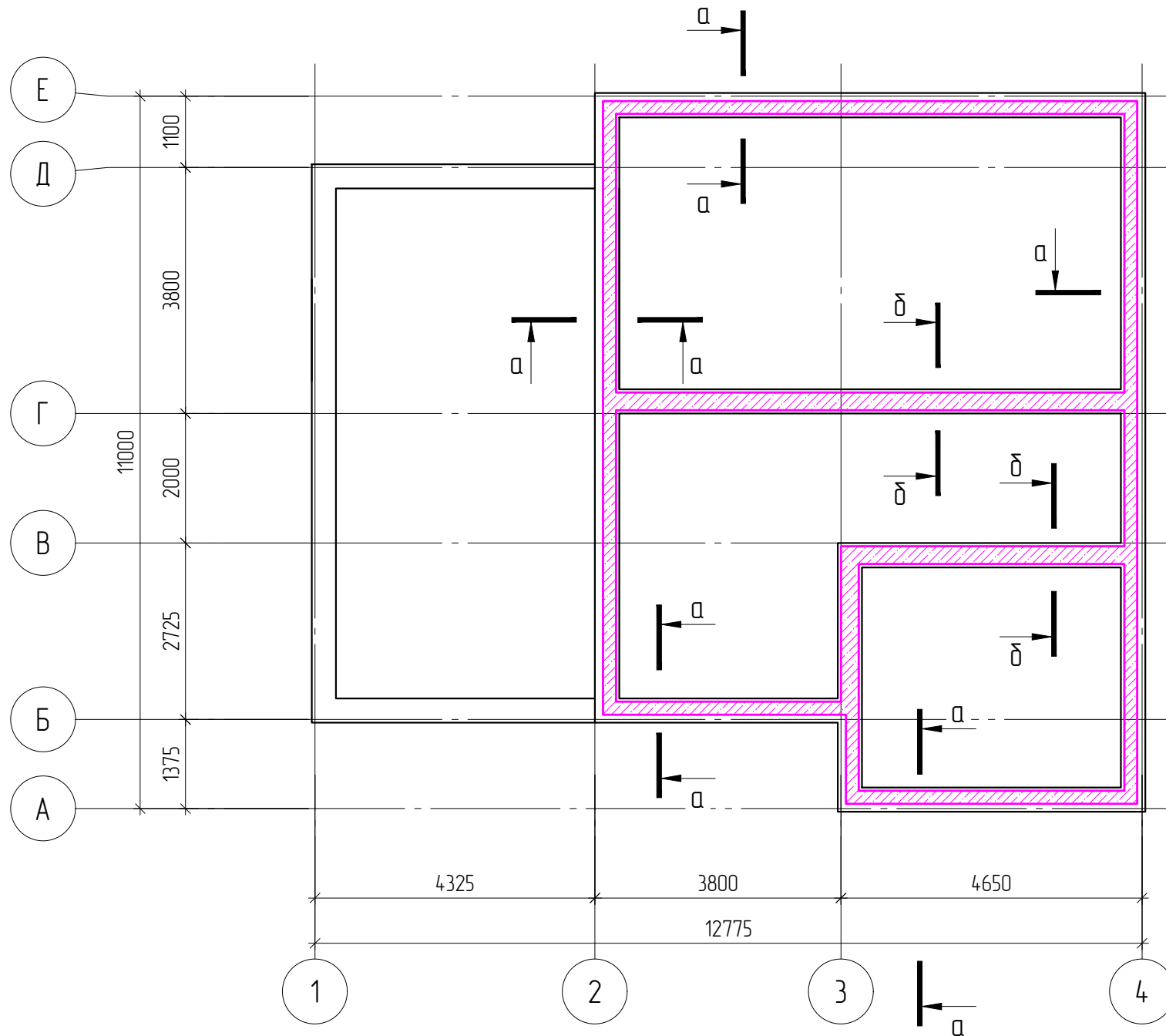
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	



1. Бетонирование перемычек вести непрерывно;
2. Продольная арматура перемычек d12A500C. Поперечная d8A500C с шагом 200 мм;
3. Перемычки выполняются из бетона В22.5;
4. Бетонные работы выполнять в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012;
5. Перемычку МП-2 выполнять путем укладки двух стержней d12A500C в штробы размером 50x50 мм по верхней плоскости блока с заполнением цементно-песчаным раствором.

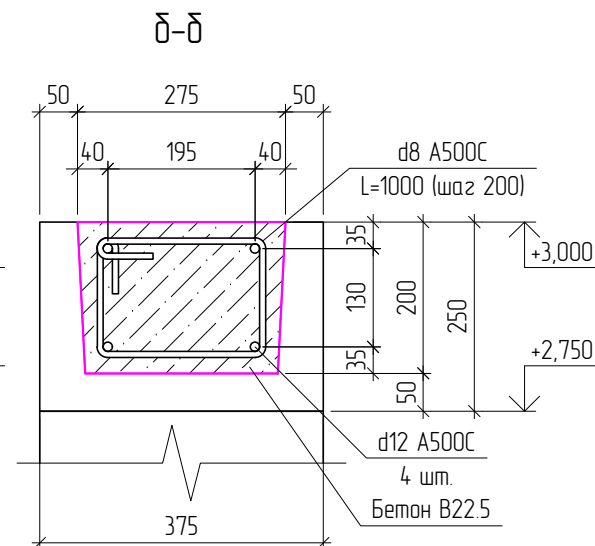
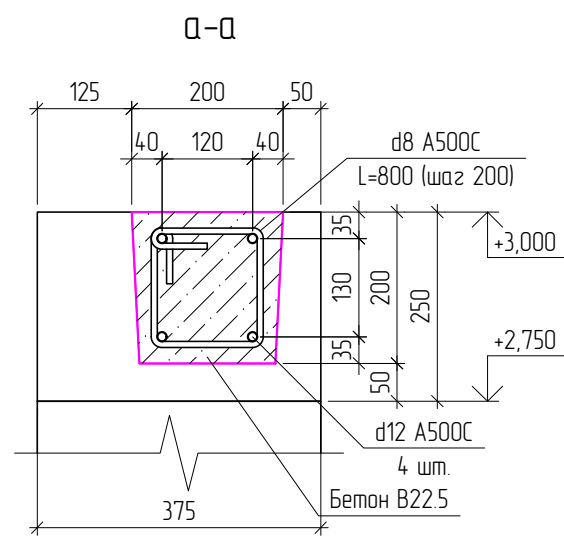
Изм.	Кол.уч.	Лист	Н.док.	Подп.	Дата			
Жилой дом						Стадия	Лист	Листов
						П	6	
Конструктор						Жилой дом		
						Схема перемычек 1-го этажа		

Схема монолитного пояса 1-го этажа на отм. +3.000



Ведомость элементов монолитного пояса 1-го этажа на отм. +3.000

Поз.	Наименование	Кол.	Масса, ед. кг	Примечание
	Арматура d12A500C L=11.7 (209.4 п.м.)	18		шт.
	Арматура d8A500C L=11.7 (223.8 п.м.)	20		шт.
	Бетон В22.5	2.2		м ³



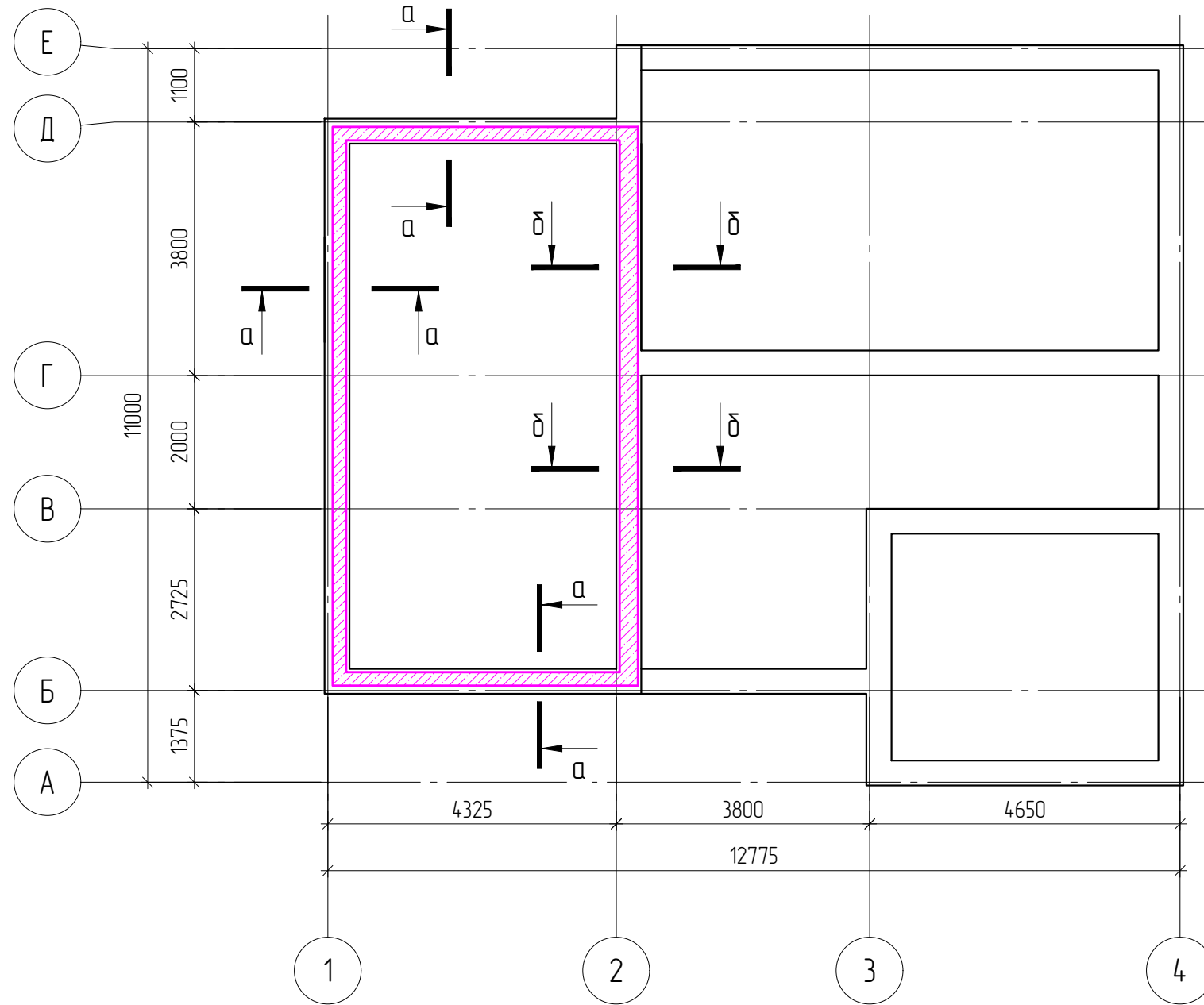
1. Бетонирование монолитного пояса вести непрерывно;
2. Монолитный пояс выполняется из бетона В22.5;
3. Стыковку арматуры по длине вести внахлестку без сварки. Места нахлеста арматуры производить вразбежку, при этом длина нахлеста равна 35d. Стыки выполнять вразбежку. Длину стыковки одного стыка относительно другого 1.5l (l-длина нахлеста). Расстояние между стыкуемыми стержнями не должно превышать 4d;
4. Бетонные работы выполнять в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012.

Согласовано:

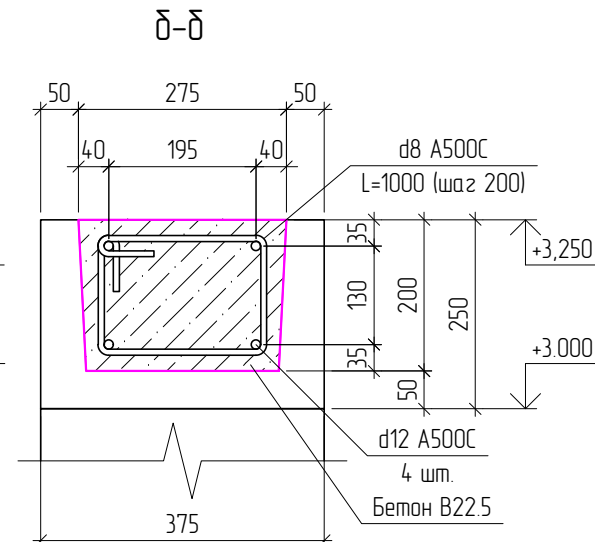
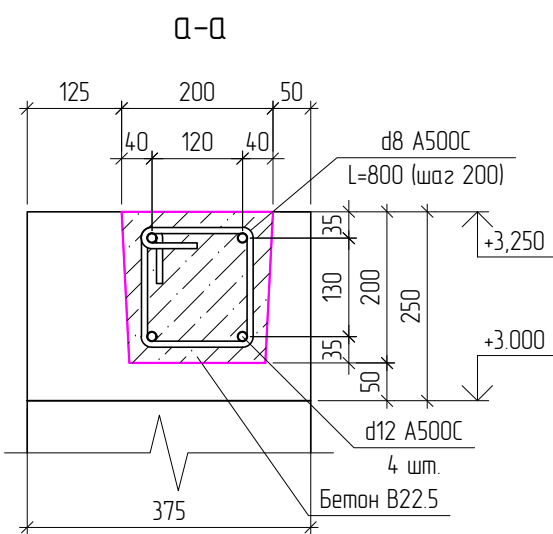
И.н.б. N подл.	Подпись и дата	Взам. ин.б. N

Изм.	Кол.уч.	Лист	Н.док.	Подп.	Дата			
Жилой дом						Стадия	Лист	Листов
						П	7	
Схема монолитного пояса 1-го этажа на отм. +3.000						"ТРЕСТ33"		
Конструктор								

Схема монолитного пояса 1-го этажа на отм. +3.250



Поз.	Наименование	Кол.	Масса, ед. кг	Примечание
	Арматура d12A500C L=11.7 (103.6 п.м.)	9		шт.
	Арматура d8A500C L=11.7 (288.8 п.м.)	10		шт.
	Бетон В22.5	1.1		м ³



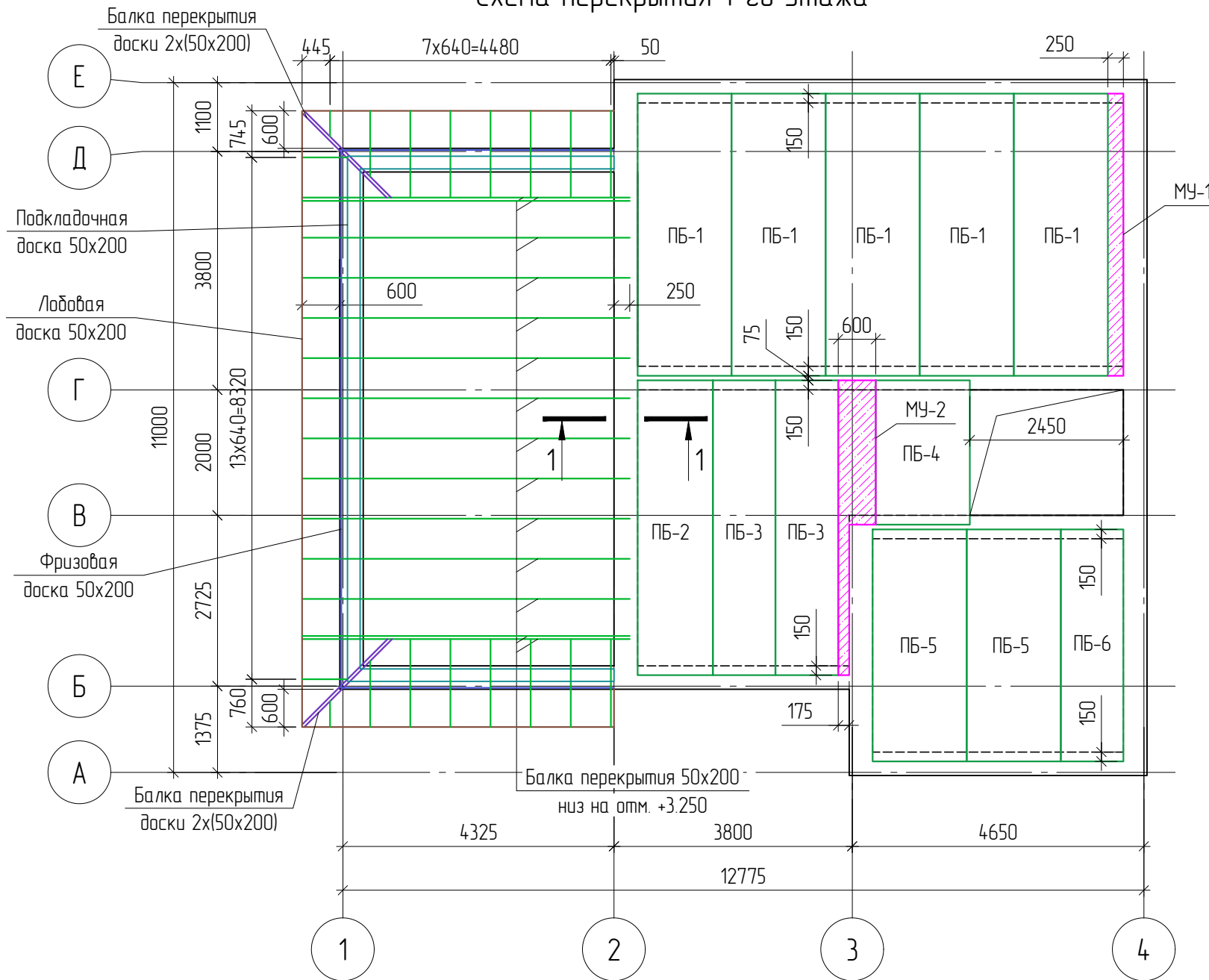
1. Бетонирование монолитного пояса вести непрерывно;
2. Монолитный пояс выполняется из бетона В22.5;
3. Стыковку арматуры по длине вести внахлестку без сварки. Места нахлеста арматуры производить вразбежку, при этом длина нахлеста равна 35d. Стыки выполнять вразбежку. Длину стыковки одного стыка относительно другого 1.5l (l-длина нахлеста). Расстояние между стыкуемыми стержнями не должно превышать 4d;
4. Бетонные работы выполнять в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012.

Согласовано:

И.н.б. N подл.	Подпись и дата	Взам. ин.б. N

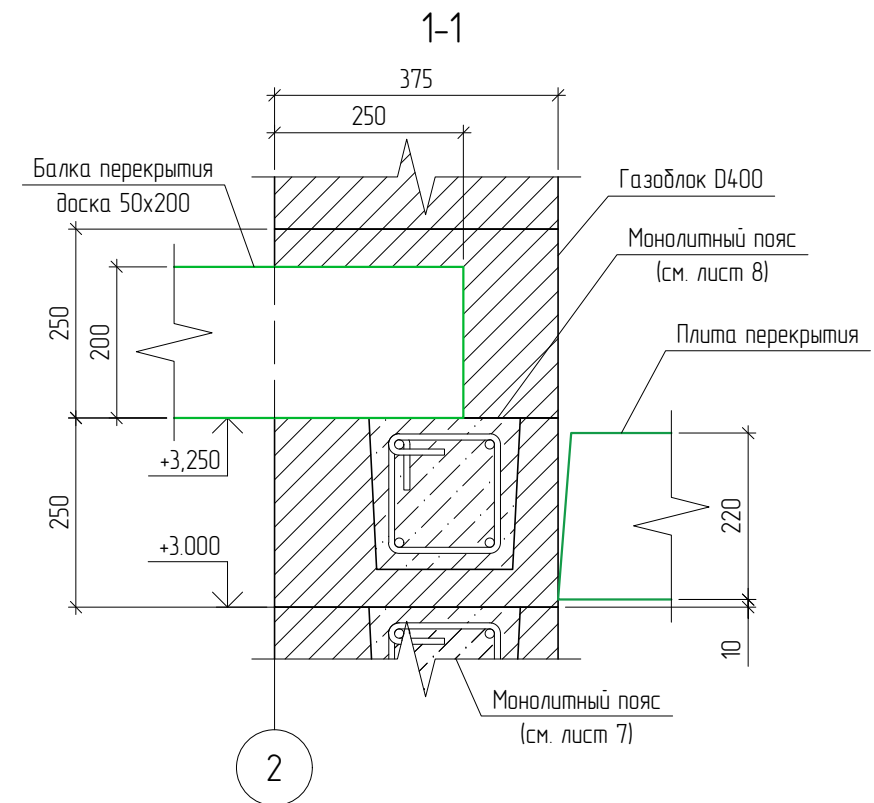
Изм.	Кол.уч.	Лист	Н.док.	Подп.	Дата			
Жилой дом						Стадия	Лист	Листов
						П	8	
Схема монолитного пояса 1-го этажа на отм. +3.250						"ТРЕСТ33"		
Конструктор								

Схема перекрытия 1-го этажа



Ведомость элементов перекрытия 1-го этажа

Поз.	Наименование	Кол.	Масса, ед. кг	Примечание
ПБ-1	Плита перекрытия ПБ 45.15-8	5		
ПБ-2	Плита перекрытия ПБ 47.12-8	1		
ПБ-3	Плита перекрытия ПБ 47.10-8	2		
ПБ-4	Плита перекрытия ПБ 23.15-8	1		
ПБ-5	Плита перекрытия ПБ 37.15-8	2		
ПБ-6	Плита перекрытия ПБ 37.10-8	1		
МУ-1	Монолитный участок	0.25		м ³
МУ-2	Монолитный участок	0.4		м ³
	Доска 50x200	30/186		шт/м ³



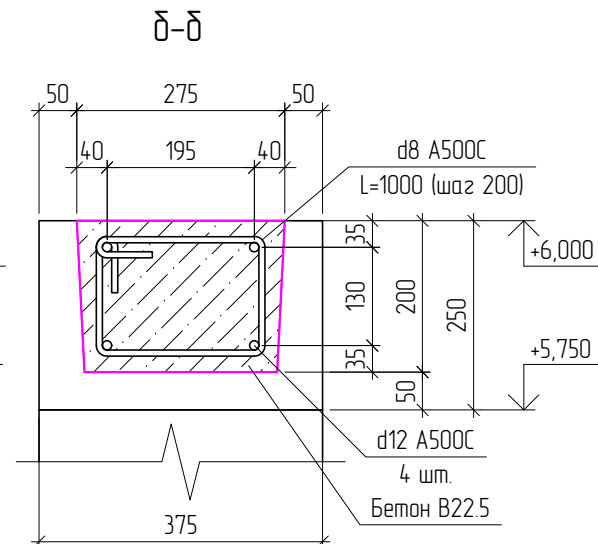
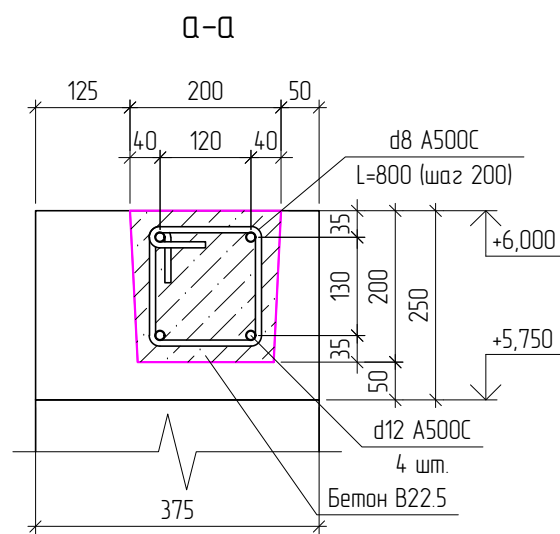
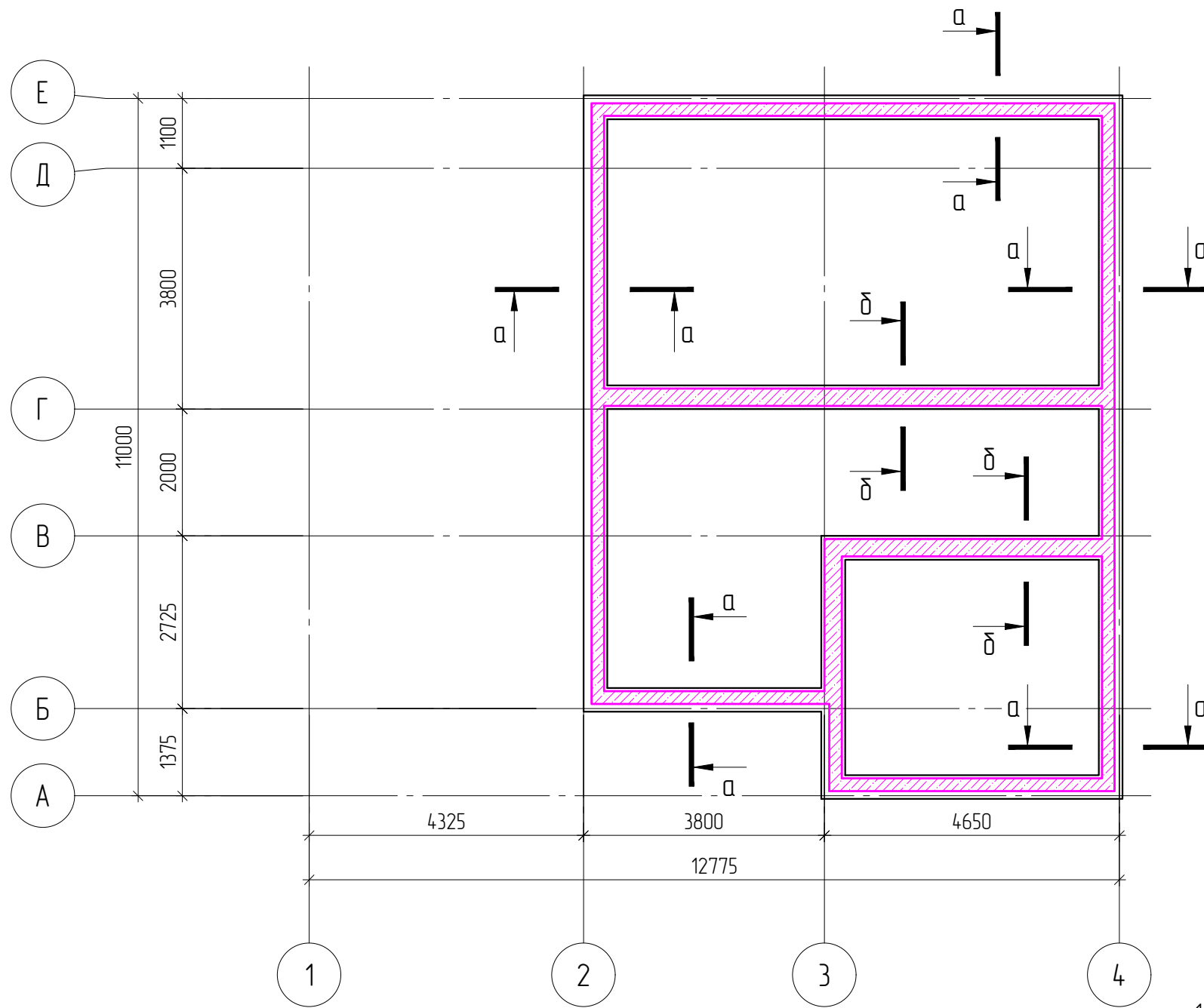
1. Элементы чердачного перекрытия в осях "1"- "2" и "Б"- "Д" из одинарных, досок 50x200 (указано на чертеже), устанавливаемых вертикально, низ на отм. +3.250;
2. Элементы перекрытия изготавливать из древесины хвойных пород влажностью не более 20%, категория древесины не менее 2;
3. Все деревянные элементы подвергнуть глубокой пропитке антисептиком "NEOMID";
4. Элементы перекрытия, соприкасающиеся с бетонной поверхностью, изолировать 2-мя слоями гидроизола;
5. В ведомости указан расход с коэф. 1.2 на брак и подрезки.
6. Ж/б элементы перекрытия укладывать на слой ц/п раствора М100 толщиной 10 мм;
7. Крепление анкерами стен с плитами перекрытий выполнить сразу после установки плит и проверки правильности их положения. Анкера выполнять из арматуры Ø8 А500С. Крепление плит к наружным стенам выполнять в 2-х местах для каждой плиты;
8. Приварку анкеров производить электродами Э-42 по ГОСТ 9467-75;
9. Анкера защитить от коррозии слоем цементного раствора М100;
10. Швы между панелями тщательно зачистить от мусора и замонолитить бетоном класса В22,5 не менее
11. глубины опирания;
12. Монтаж плит перекрытия вести в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012;
13. Бетонные работы выполнять в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012.

Согласовано:

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Н.док.	Подп.	Дата			
Жилой дом						Стадия	Лист	Листов
						П	9	
Схема перекрытия 1-го этажа						"ТРЕСТ33"		
Конструктор								

Схема монолитного пояса 2-го этажа



Ведомость элементов монолитного пояса 2-го этажа

Поз.	Наименование	Кол.	Масса, ед. кг	Примечание
	Арматура d12A500C L=11.7 (209.4 п.м.)	18		шт.
	Арматура d8A500C L=11.7 (223.8 п.м.)	20		шт.
	Бетон В22.5	2.2		м ³

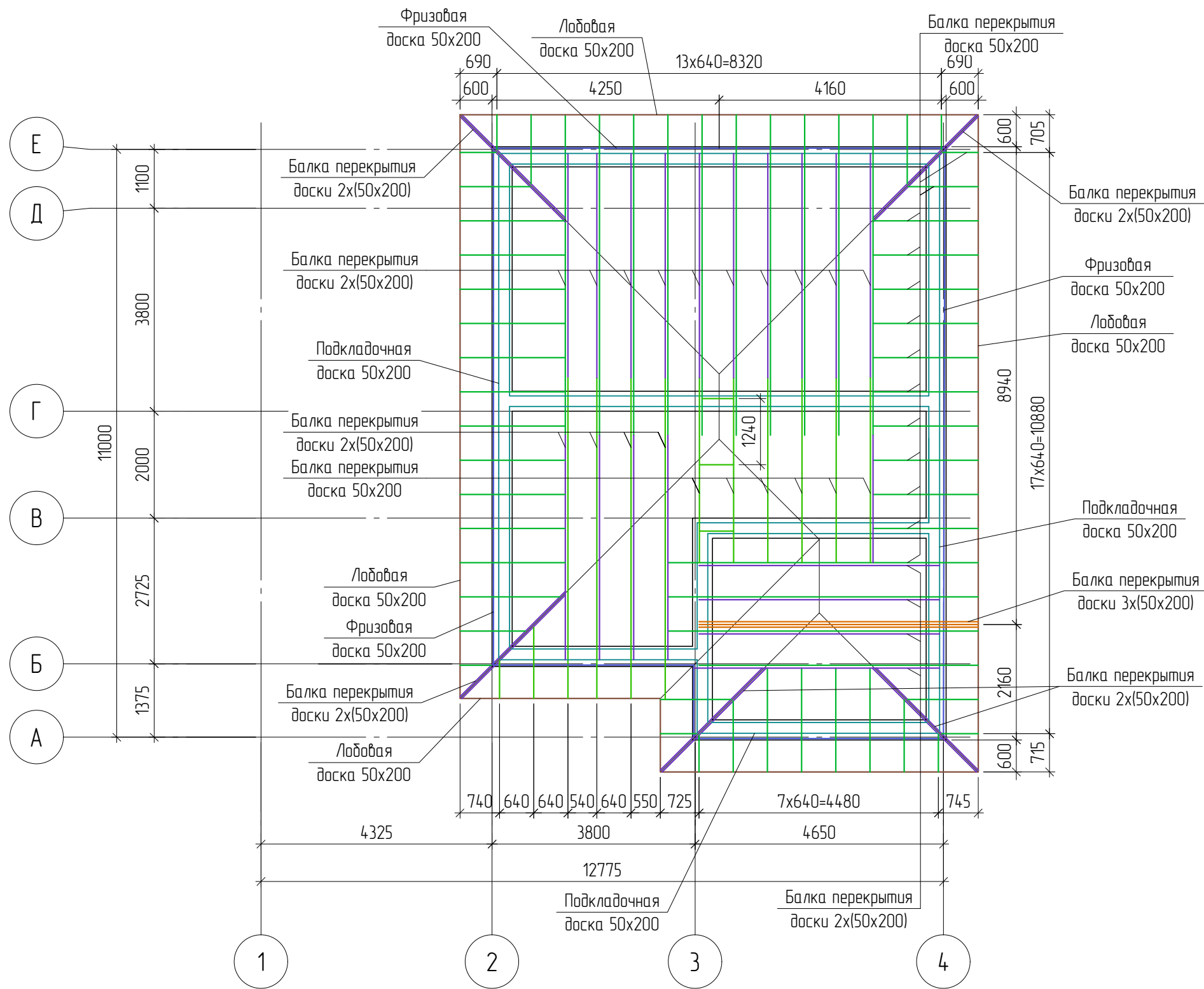
1. Бетонирование монолитного пояса вести непрерывно;
2. Монолитный пояс выполняется из бетона В22.5;
3. Стыковку арматуры по длине вести внахлестку без сварки. Места нахлеста арматуры производить вразбежку, при этом длина нахлеста равна 35d. Стыки выполнять вразбежку. Длину стыковки одного стыка относительно другого 1.5l (l-длина нахлеста). Расстояние между стыкуемыми стержнями не должно превышать 4d;
4. Бетонные работы выполнять в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012.

Согласовано:

И.н.б. и подл.	Взам. ин.б. N
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	И.док.	Подп.	Дата	Жилой дом		
						Стадия	Лист	Листов
						П	11	
Конструктор						Схема монолитного пояса 2-го этажа		"ТРЕСТ33"

Схема чердачного перекрытия



Ведомость элементов чердачного перекрытия

Поз.	Наименование	Кол.	Масса, ед. кг	Примечание
	Доска 50x200 L= 6 н.м.	126/79		шт/м³

Согласовано:

Взам. инв. N

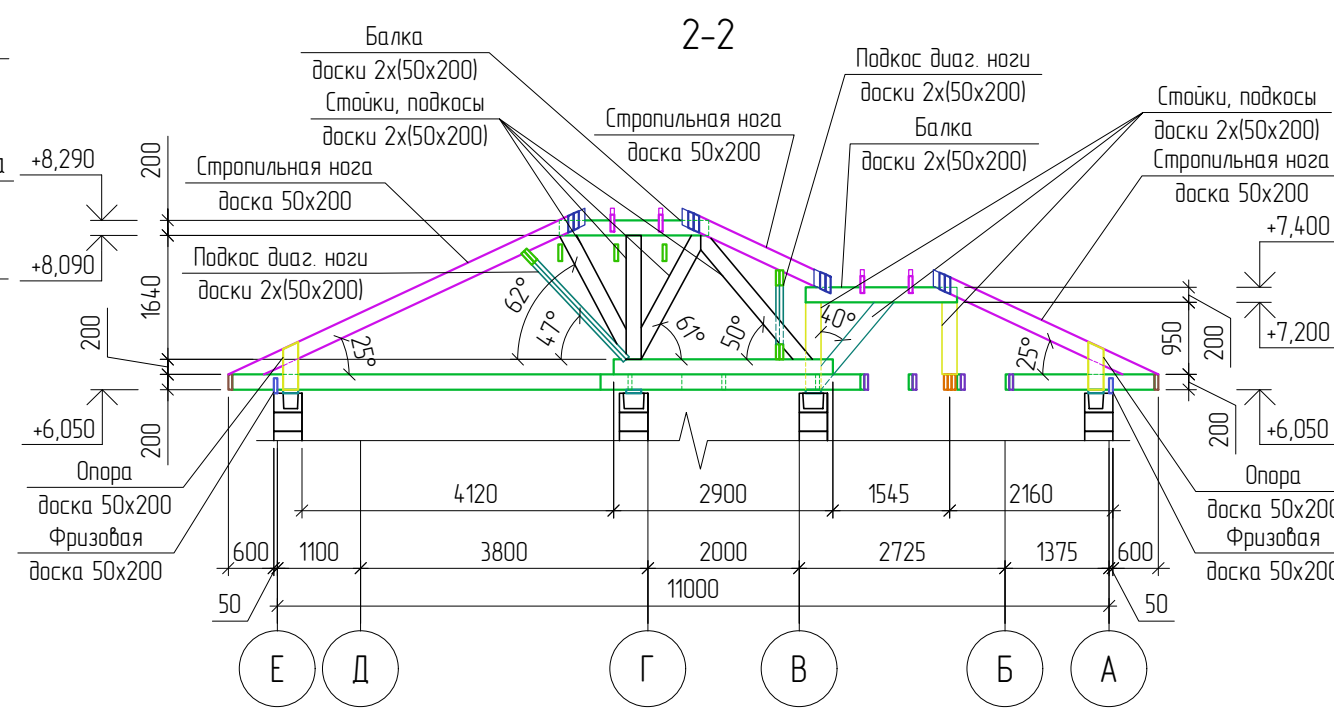
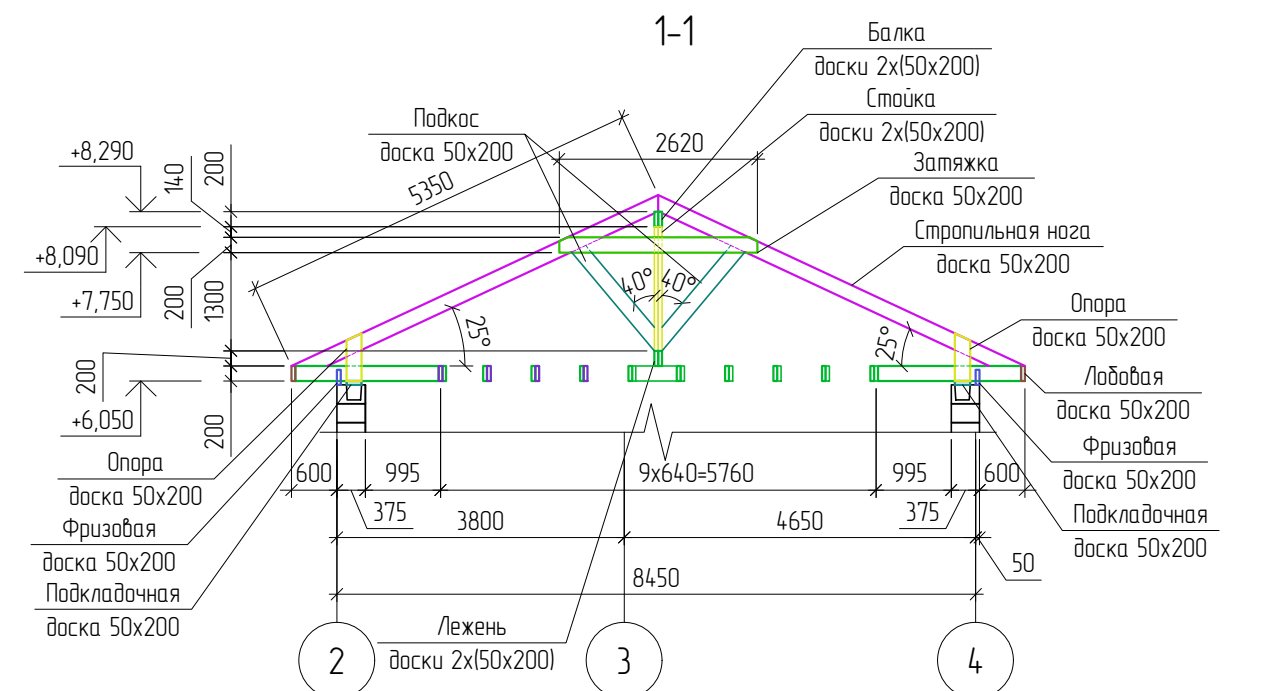
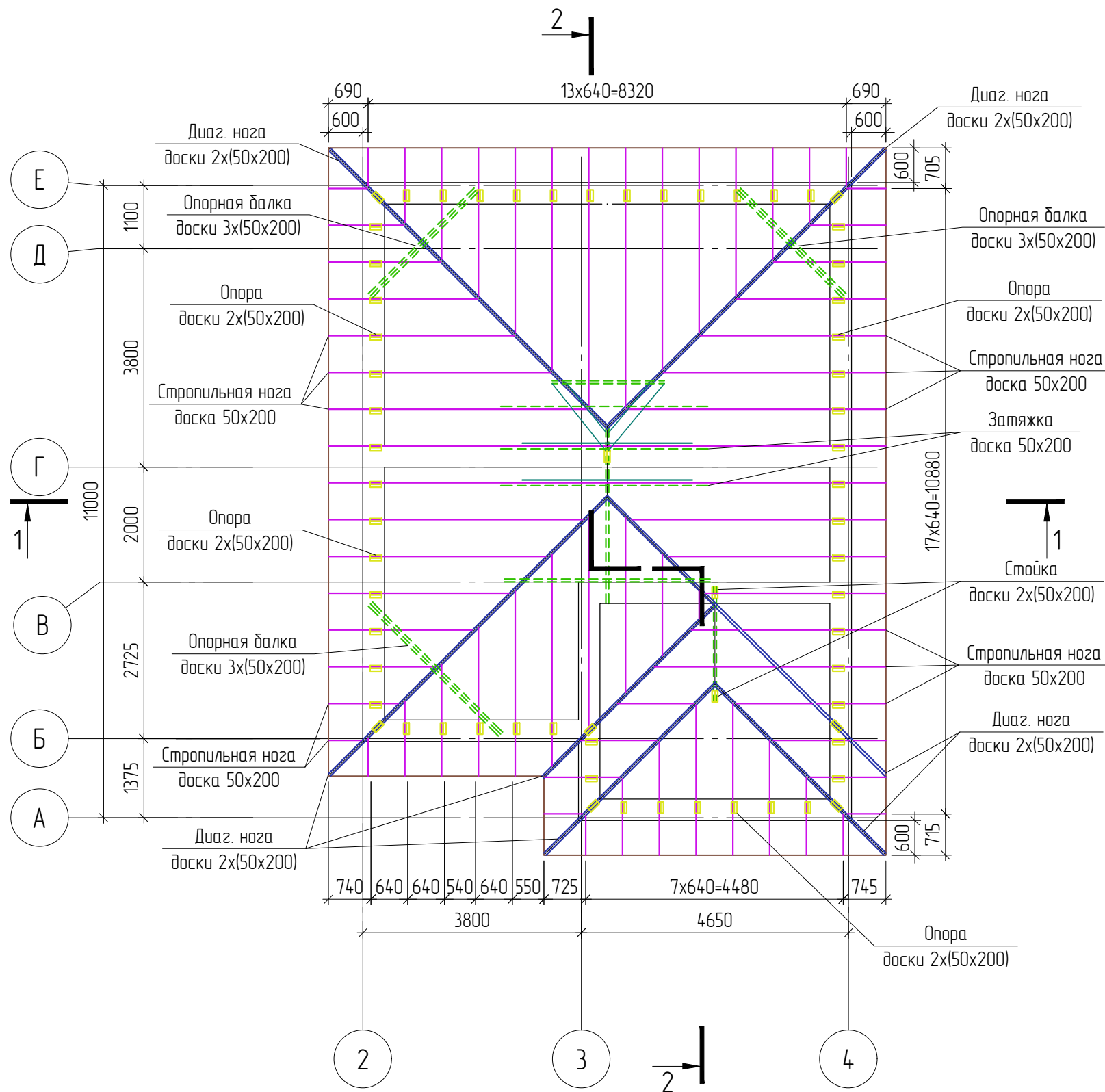
Подпись и дата

Инв. N подл.

1. Все элементы чердачного перекрытия из одинарных, сдвоенных, строганных досок 50x200 (указано на чертеже), устанавливаемых вертикально;
2. Элементы перекрытия изготавливать из древесины хвойных пород влажностью не более 20%, категория древесины не менее 2;
3. Все деревянные элементы подвергнуть глубокой пропитке антисептиком "NEOMID";
4. Элементы перекрытия, соприкасающиеся с бетонной поверхностью, изолировать 2-мя слоями гидроизола;
5. Соединения деревянных элементов производить на шпильках М16, шурупах по дереву или звездах с использованием при необходимости крепежных уголков и пластин. Сдвоенные доски в теплой зоне сращивать шпильками М16 с шагом 500 в шахматном порядке, между досками прокладывать слой упругого вспененного полистилена ППЭ;
6. В ведомости указан расход с коэф. 1.2 на брак и подрезки.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Н.док.	Подп.	Дата				
						Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	12	
						Схема чердачного перекрытия	"ТРЕСТ33"		
Конструктор									

Схема стропил кровли



Ведомость элементов стропил кровли

Поз.	Наименование	Кол.	Масса, ед. кг	Примечание
	Доска 50x200 L= 6 п.м.	89/5.52		шт/м³

1. См. совместно с листом 12.

Изм.	Кол.уч.	Лист	И.док.	Подп.	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов	
							П	13		
Конструктор							Схема стропил кровли	"ТРЕСТ33"		

Согласовано:

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Схема стропил кровли в осях "1"-2" и "Б"-Д"

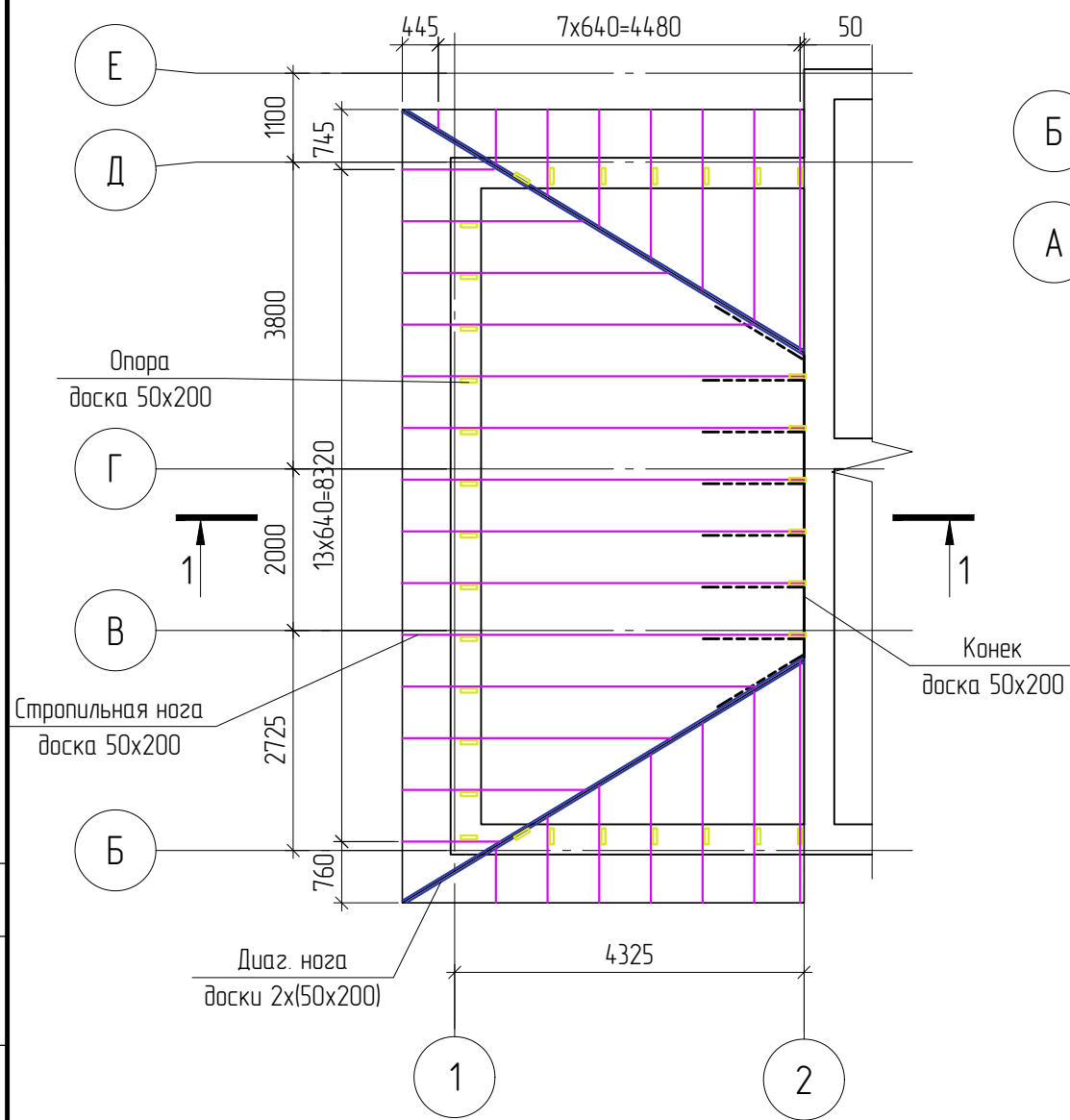


Схема балок козырька в осях "2"-3" и "А"-Б"

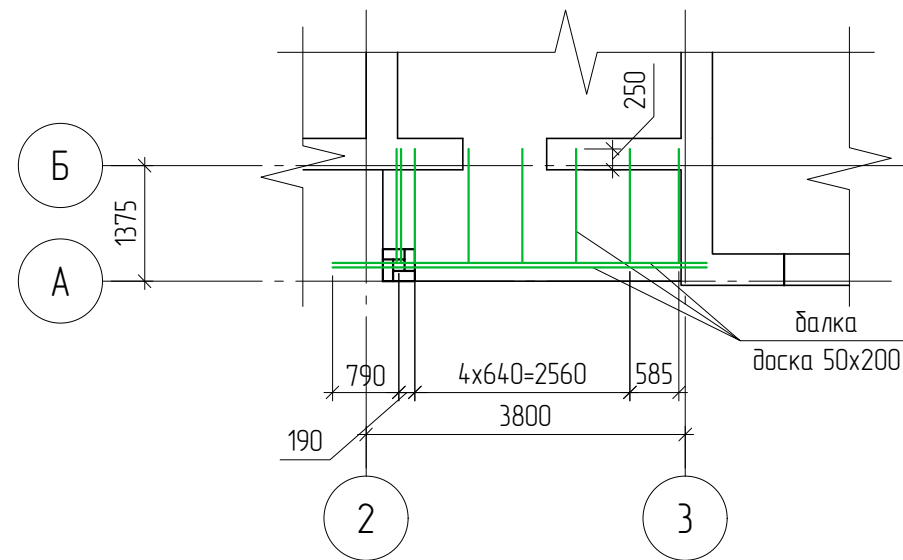
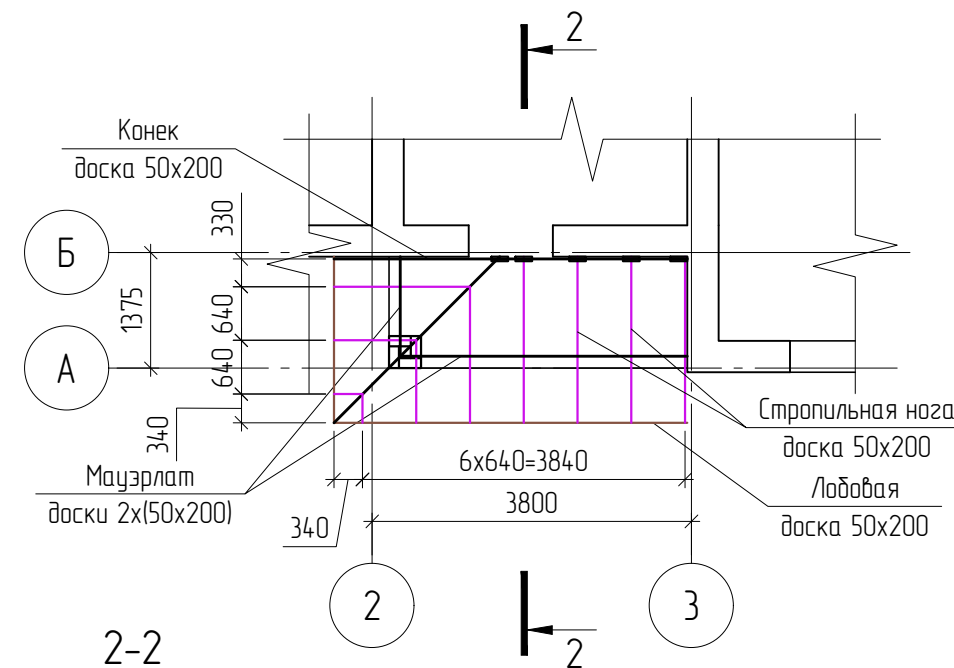
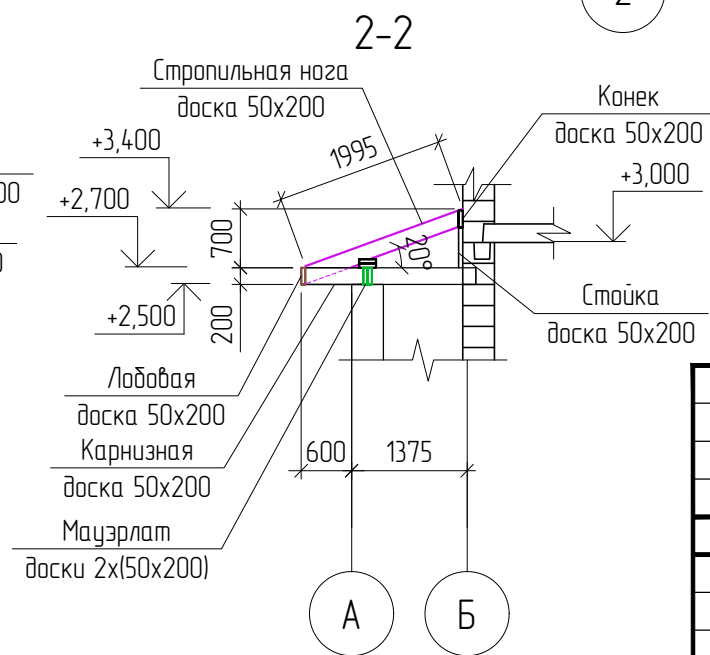
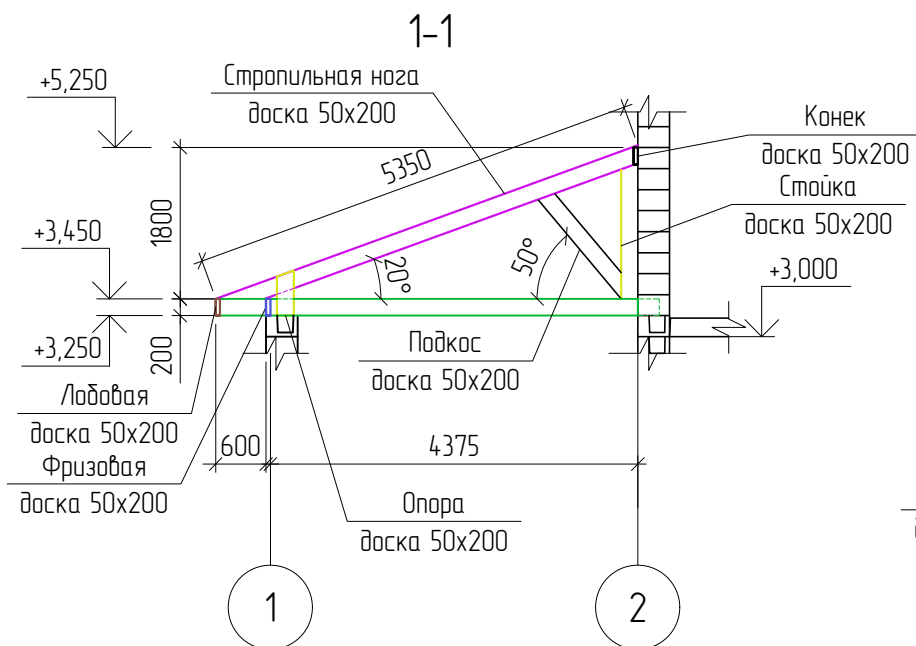


Схема стропил козырька в осях "2"-3" и "А"-Б"



Ведомость элементов стропил кровли и козырька

Поз.	Наименование	Кол.	Масса, ед. кг	Примечание
	Доска 50x200 L= 6 н.м.	44/2.74		шт/м³



1. См. совместно с листом 9.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Н.док.	Подп.	Дата			
Жилой дом						Стадия	Лист	Листов
						П	14	
Схема стропил кровли в осях "1"-2" и "Б"-Д". Схема балок и стропил козырька в осях "2"-3" и "А"-Б"						"ТРЕСТ33"		
Конструктор								

Согласовано:

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.